

# AGB Usedomtourist Wolgast

1. Bestätigung der Buchung  
Nach telefonischer oder online-Buchung ist die Buchung per Post oder per Fax mit dem beiliegenden Rückschein zu bestätigen.
2. Zahlungsmodalitäten  
Innerhalb einer Woche ist die **Anzahlung** in Höhe von 35% des Gesamtpreises zu tätigen, drei Wochen vor Anreise erfolgt die **Restzahlung**.  
**Kurzfristige Buchungen** werden bei Anreise bezahlt.  
  
Vor Ort ist eine **Kaution** in Höhe von 50,00 € in bar zu entrichten.  
Endreinigung, Kurtaxe und im Bedarfsfall Wäsche werden bei Anreise bar bezahlt.
3. Anreise  
Die Wohnungsübergabe erfolgt durch uns vor Ort.  
  
Die **Anreise** sollte ab 15.00 Uhr und die **Abreise** bis 9.00 Uhr erfolgen.
4. Kurtaxe  
Die in den Seebädern anfallende **Kurtaxe** ist im Preis nicht enthalten. Sie wird vor Ort bei Anreise entrichtet.
5. Überbelegung / Haustiere  
Das Mietobjekt darf nur mit denen im Vertrag angegebenen Personen belegt werden. Die im Vertrag angegebene Personenanzahl ist die Anzahl der maximal zugelassenen Personen inklusive Kleinkinder und Babys. Gleiches gilt auch für Haustiere, wobei diese nur bei ausdrücklicher Genehmigung durch den Hauseigentümer (siehe Objektbeschreibung) erlaubt sind.
6. Wohnungsüberlassung an Dritte  
Der Mieter ist ohne die Erlaubnis des Vermieters nicht berechtigt, den Gebrauch der Mietsache einem Dritten zu überlassen, insbesondere sie weiter zu vermieten.
7. Reiserücktritt  
Der Mieter wird von der Entrichtung der Miete nicht dadurch befreit, dass er durch einen in seiner Person liegenden Grund an der Ausübung seines Gebrauchsrechts gehindert wird.  
Wir empfehlen Ihnen den Abschluss einer Reiserücktrittsversicherung.
8. Reisemängel  
Sollten Sie während Ihres Aufenthaltes Grund zur **Beschwerde** haben, setzen Sie die Firma „Usedomtourist“ davon umgehend in Kenntnis. Spätere Reklamationen können nicht anerkannt werden.